

Vrijdag 10 februari 2012
Cobouw 24

Uitzendbureaus profiteren van crisis

Forse winststijging eigenaar DuoFlex

Van onze redactie economie
Groesbeek - Uitzendbureaus spinnen garen bij de vraag naar flexibele arbeidskrachten in de bouw. Die is als gevolg van de crisis flink toegenomen.

Directeur Casper Jansen van de Hal-Du Groep geeft het onomwonden toe: met zijn uitzendbedrijf gaat het

grootste gecertificeerde uitzendbureaus voor Nederlands en buitenslands bouw- en technisch personeel. De Hal-Du is eigenaar van de bekende 'merken' DuoFlex, Halkers en Groma-da. "We hebben de bakens op tijd verzet. Vanwege de crisis konden we op onze vingers natellen dat bouw- en installatiebedrijven terughoudend zouden worden met het in vaste dienst nemen van vakmensen. Met heel veel voortvarendheid hebben we uitstekend geschooolde vakmensen ingelijfd uit onder meer het voor-malige Oost-Duitsland."

Moeite om voor hen werk te vinden heeft Jansen niet. "We werken inmiddels voor vrijwel alle grote bouwbedrijven." In totaal zet zijn bedrijf jaarlijks tussen de 200 en 350 vakmensen bij hen uit. Ook dit jaar verwacht de directeur verder te kunnen groeien, ondanks de voorspelde teruggang van de bouwproductie. "Uitdaging blijft wel het vinden van goed geschooolde vakmensen", zegt Jansen. "Aannemers zitten er om te springen. Ze moeten immers tijdig opleveren anders staan er torenhoge boetes te wachten."

Vrijdag 10 februari 2012
Cobouw 24

Uitzendbureaus profiteren van crisis

juist om die reden manifestere DuoFlex en Halkers zich meer e meer als partner dan als leveranc van handjes alleen. Daarbij schuwe ze niet om ook de planning van werzaamheden over te nemen van aalnemers. "De planning luistert tegewoordig heel nauw. Je kunt moelide elektriciën stopcontacten laten bouwen als de stukadoor net is gweest. Als partner nemen we die zover en maken we samen met klant de planning zodat hij niet voraangaename verrassingen komtstaan."

'Risico's van achtervang Vestia uiterst beperkt'

Van onze correspondent
Rotterdam - De Rotterdamse ambtelijke top wist eind december van problemen bij Vestia. Toch verlengde het college van B en W de achtervangconstructie met het waarborgfonds WSW. Geen nood, stelt het gemeentebestuur, de risico's zijn "uiterst beperkt".

"Zolang het corporatiebezit meer waarde vertegenwoordigt dan de uitstaande lening, loop je weinig risico. En dat is het geval", aldus wethouder Hamit Karkus (wonen) gistermiddag tijdens een speeddebat. Hij benadrukte dat in december alleen "ambtelijk bekend" was dat Vestia problemen had met zijn deriva-

INTERVIEW TACO VAN HOEK 'Pensioenfondsen, omarm de hypotheekmarkt'



< VERVOLG VAN PAGINA 1
Theo Leoné
Amsterdam - Het Economisch Instituut voor de Bouw kan geen redenen vinden waarom de pensioenfondsen nauwelijks oog hebben voor de hypotheekmarkt. De rentes zijn hoger dan bij staatsleningen en de risico's vrijwel nihil.

"Geld steken in de hypotheekmarkt met NHG-garantie is bijna hetzelfde als het afsluiten van een staatslening", zegt Taco van Hoek, directeur van het EIB. "Je hebt

Misschien is er iets mis met de financiële infrastructuur. Je praat over grote bedragen. Een half procent lagere rente scheelt op de langere termijn 3 miljard euro aan rentekosten."
De directeur van het EIB zou het verstandig vinden als de betrokken partijen met elkaar om tafel gaan. "Misschien kunnen de Nederlandse Bank en het ministerie van Financiën iets doen om de belemmingen voor pensioenfondsen op de hypotheekmarkt weg te nemen en een initiatief nemen om de banken en pensioenfondsen bij elkaar te brengen. Het